

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1273

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. ΙΓ 9045 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση στην επαρχ. οδό «Καρούτες – Λάνθι – Αρβανίτη – Χαριά – Σόπι – Καράτουλα» τμήμα «Καρούτες – Λάνθι – Αρβανίτη» Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ Δ/ΝΤΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με το Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτησιών για τη διάνοιξη Εθνικών – Επαρχιακών οδών κ.λπ. και το Π.Δ. 929/1979 περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77 κ.λπ.».

2) Τη με αριθ. ΙΓ. 9044/2.12.87 διαπιστωτική απόφασή μας ότι έχει εφαρμογή το άρθρο 1 του Ν. 653/77 στο τμήμα Καρούτες – Λάνθι – Αρβανίτη του επαρχιακού δρόμου.

3) Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

4) Την Α. 21918/25.8.79 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί ορισμού εισηγητών κ.λπ. και την αριθ. Α. 25056/12.11.79 τροποποιητική για το ίδιο θέμα.

5) Το τοπογραφικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από το μελετητή Κ. Λουχίσα, ελέγχθηκε από τον επιβλέποντα Ν. Μπούλιαρη και θεωρήθηκε από το Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Ηλείας.

6) Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου του Ν.Τ. Ηλείας που διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 29/87 πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

Την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους Δημοσίας ωφελείας, τμημάτων των παροδίων ιδιοκτησιών του επαρχιακού δρόμου «Καρούτες – Λάνθι – Αρβανίτη – Χαριά – Σόπι – Καράτουλα» τμήμα «Καρούτες – Λάνθι – Αρβανίτη με σκοπό τη διαπλάτυνση και βελτίωση του δρόμου (οριζοντιογραφικά και υψομετρικά) όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συντάχθηκε από το μελετητή Κ. Λουχίσα ελέγχθηκε από τον επιβλέποντα Μπούλιαρη Νικόλαο και θεωρήθηκε από το Δ/ντή Τ.Υ. Ν. Ηλείας Στεφνάτο Σωτήριο.

Στην απαλλοτριωτέα έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι παρακάτω:

1) Φέλερη Αικατ. του Κων/νου
2) Φέλερη Αικατ. του Κων/νου
3) Αναγνωστόπουλος Ευάγγελος του Νεοχλή
4) Δηλάρης Δημήτριος του Κων/νου κ.λπ.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση γίνεται για το Δημόσιο και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Ν.Τ. Ηλείας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 2 Δεκεμβρίου 1987
Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΤΡ. ΠΑΝΙΤΣΑΣ

Αριθ. 3305 (2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή της οδού Παράκαμψης Καβάλας από λόφο Κούρταση (ΧΘ 4+298,72) έως περιοχή Άσπρα Χώματα (ΧΘ 9+500) Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με αυτές του Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.29 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια τη διάνοιξιν εθνικών οδών κ.λπ.» σε συνδυασμό με αυτές του εκτελεστικού του Π.Δ. 929/79 και του άρθρου 62, παρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

4. Την Π. 3240/433/Κηρ. Καβάλας/19/30.5.86 απόφαση Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση του πρώτου τμήματος της οδού Παράκαμψης Καβάλας από ΧΘ 0+613,40 έως ΧΘ 4+298,72.

5. Την ΒΜΙΓ/2439/15.10.87 απόφαση Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολόγιο της οδού του θέματος, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της οδού Παράκαμψης Καβάλας από λόφο Κούρταση (ΧΘ 4+298,72) έως περιοχή Άσπρα Χώματα (ΧΘ 9+500), έκτασης συνολικού εμβαδού 2.395,50 μ^2 που βρίσκεται στο Νομό Καβάλας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο από Φεβρουάριο 1987 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα. Τα κτηματολογικά αυτά στοιχεία συντάχθηκαν από την «DELCO Ε.Π.Ε.» (Δ. Δεληγιαννίδης – Ν. Ποτήρης και Σία) και Σία) και θεωρήθηκαν στις 15.10.87 από τη Διεύθυνση ΒΜ1 του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Δήμος Καβάλας, 2) Χαϊδευτός Δημ. του Σωτ., 3) Ζαβρακίδης Γεώργ. του Κωνστ. κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κυρήσσεται υπέρ του δημοσίου και με δαπάνη α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΣΑΕ 071 αριθ. έργου 8271005) και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 11 Δεκεμβρίου 87

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 12014 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησίας Γεωργίου Μονεμβασίτη προς βελτίωση της οδού στην είσοδο του Χωρίου Μέλισσα Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του 139/1971 Β. Δ/τος «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.39 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3) Τις διατάξεις του άρθ. 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια τη διάνοιξη οδών και του Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρ. 1 του Ν. 653/77».

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 347/86.

5) Τη γνώμη του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Λακωνίας που διατυπώθηκε στο 16ο/87 (Θέμα 21) Πρακτικό Συνεδριάσεως στις 30.9.87, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους Δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της επαρχιακής οδού Αιγιών – Αρχοντικού Αγίου Νικολάου – Καστάνιας, ορίων Νομού (Γιάτρισσα) και από Χ.Θ. 4–936,49 έως εισόδου χωρίου Μέλισσα ιδιοκτησίας Γεωργίου Κ. Μονεμβασίτη, ήτοι έξ (6) ελιές μεγάλες, όπως περιλαμβάνονται στο από 3.9.1987 Τοπογραφικό διάγραμμα και πίνακα που συντάχθηκε από τη Μηχανικό Κατερίνα Αγγελάκου και θεωρήθηκε αρμοδίως από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου Λακωνίας.

Σπάρτη, 12 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤ. ΝΙΖΑΜΗΣ

Αριθ. 42/87 (4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων της Κοινότητας Βέργας Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΩΝ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Με την 42/7.9.1987 απόφαση του Δ.Σ. του Συνδέσμου Ύδρευσης Δήμων Καλαμάτας – Μεσσήνης και Κοινοτήτων περιοχής Καλαμάτας που εκδόθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Δ.Κ.Κ. αποφασίστηκε αναγκαστικής απαλλοτρίωση για την κατασκευή δεξαμενής στην Κοινότητα Βέργας για την ύδρευση των κατοίκων της σύμφωνα με το εγκεκριμένο από την Τ.Υ.Δ.Κ.Ν. Μεσσηνίας κτηματολόγιο στις κάτωθι ιδιοκτησίες.

1) Ιδιοκτησία Παν. Νικόλη κατοίκου Βέργας ολική έκταση 139,5 μ^2 και ελαιόδενδρα 2 μεγάλα και 1 μεσαίο με συνολική αξία 167.500 δρχ.

2) Ιδιοκτησία Χειλά Ιωάννη κατοίκου Βέργας ολική έκταση 115,5 μ^2 και 4 μεσαία ελαιόδενδρα με συνολική αξία 147,500 δρχ.

Καλαμάτα, 30 Νοεμβρίου 1987

Ο Πρόεδρος
ΠΑΥΛΟΣ ΠΤΩΧΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 75715/3919 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης μεταξύ των οδών Βουτυρά – Σαπφούς – Καβαχίων – Νέας Δυτικής εισόδου για το χαρακτηρισμό χώρου Σχολείου.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και δυμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 παρ. 5.

5. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.83 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κωδικοποίηση – τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος σε ενιαίο κείμενο» (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 4

6. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα το άρθρο 9 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 13 του Ν. 1647/86 (ΦΕΚ 141/Α).

7. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

8. Την υπ' αριθ. Υ1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

9. Την υπ' αριθ. Υ1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

10. Τις υπ' αριθ. 257/86 και 1528/86 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

11. Τις υπ' αριθ. 235/85 και 914/87 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης στα οικοδομικά τετράγωνα που περικλείονται από τις οδούς Βουτυρά, Σαπφούς, Καβαχίων και Νέας Δυτικής εισόδου με α) το χαρακτηρισμό του με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Κ, Α χώρου ως χώρου ανέγερσης του 63ου δημοτικού σχολείου και Γυμνασίου – Λυκείου.

β) Την έγκριση πεζόδρομου και κοινχρήστου πρασίνου όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 75715/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρον 2.

1) Τα κτίρια του σχολείου δεν επιτρέπεται να ανεγερθούν στο χώρο με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 1.

2) τα κτίρια πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τουλάχιστον πέντε (5) μέτρα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1987

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΚΛ. 1:500

Γ136

Γ137

Γ130

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

(ΠΕΡΙ ΚΗ 15)



Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/31152/1512 (6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης μεταξύ των οδών Φαρμάκη, Μαργαροπούλου και Δραγουμάνου με το χαρακτηρισμό χώρου παιδικού Σταθμού και χώρου πρασίνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1527/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αριθ. 144/1987 γνωμοδότηση του δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

5. Την υπ' αριθ. 1407/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης μεταξύ των οδών Φαρμάκη, Μαργαροπούλου και Δραγουμάνου, με την κατάργηση πεζόδρομου και τον μερικό αποχαρακτηρισμό χώρου Παιδικού σταθμού και παιδικής χαράς και το χαρακτηρισμό του σε χώρο παιδικού Σταθμού, με στοιχεία Α, Β, Γ, Ε, Δ, Α και χώρου πρασίνου με στοιχεία Α, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α όπως τα παραπάνω σημειώνονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπό του συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν.Δ. 1018/1971).

Θεσσαλονίκη, 27 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

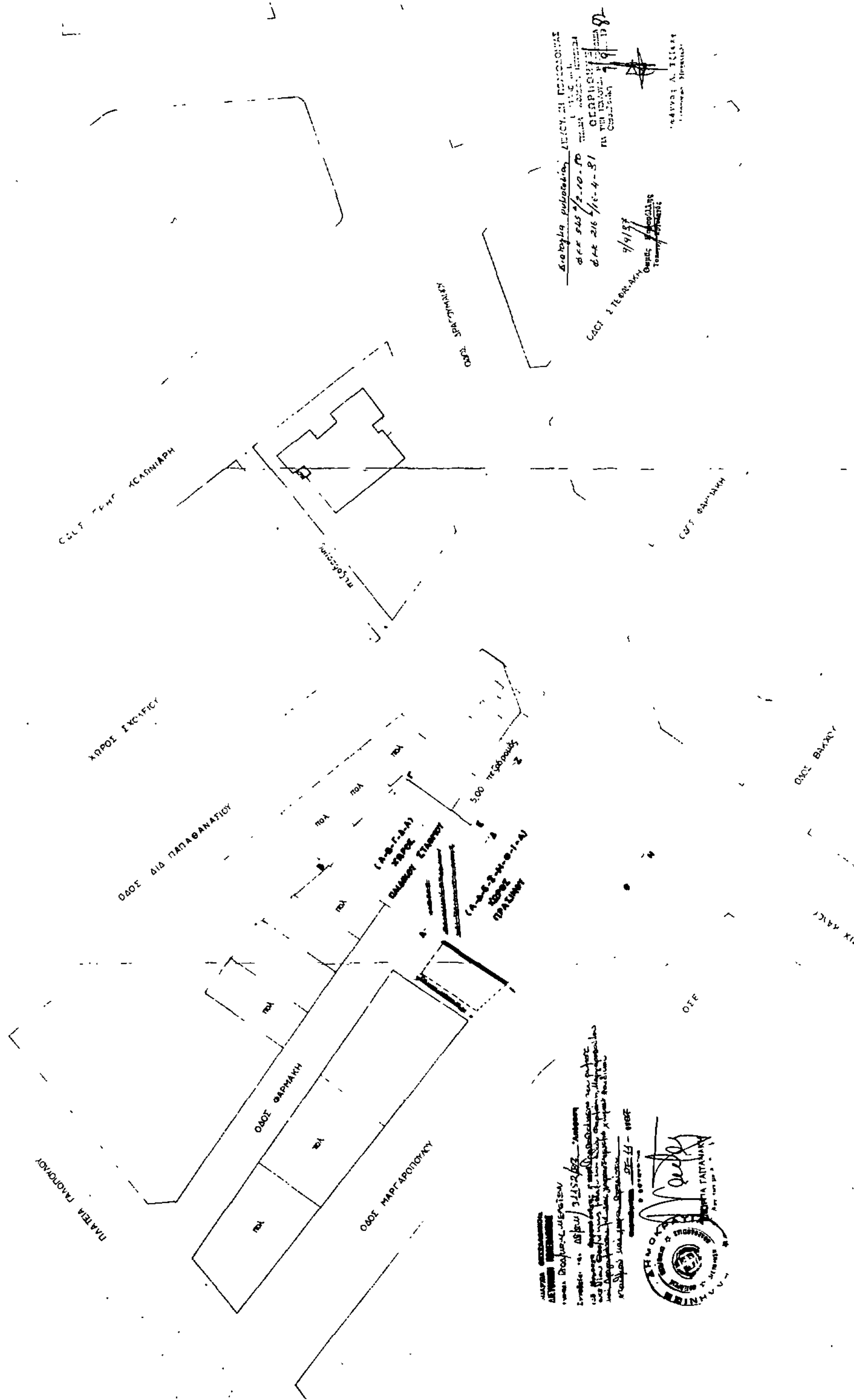
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔ. ΠΟΛΗΣ

Θεσ/νίκη 22/12/1986

Θεσ/νίκη 27/2/1987

ΘΕΜΑ Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου και οριοθέτηση χώρου στο χώρο που βρίσκεται μεταξύ των οδών Φαρμάκη, Μαργαροπούλου και Δραγουμάνου.

τοπογραφικό 1:500



Αριθ. 3486 (7)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με τον καθορισμό χώρου (Ιερού Ναού) και όρων και περιορισμών δόμησης αυτού στο Νομό Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) και ειδικότερα του άρθ. 5.

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

5. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

6. Την υπ' αριθ. 60/10.7.87 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

7. Την υπ' αριθ. 16/87 θέμα 2ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ξάνθης, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Μορσίνης Ν. Ξάνθης για το χαρακτηρισμό χώρου ως «ΧΩΡΟΥ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ».

2) Καθορίζονται οι εξής όροι δόμησης αυτού.

α– Μέγιστο ύψος κτιρίου 8,50 μ. και 2 μ. για το καμπαναριό και λοιπές αποληξεις.

β– Ελάχ. αποστάσεις από τα όρια και γραμμές δόμησης του Ι. Ναού κατά ΓΟΚ (Δ=3,00+0.10.Η).

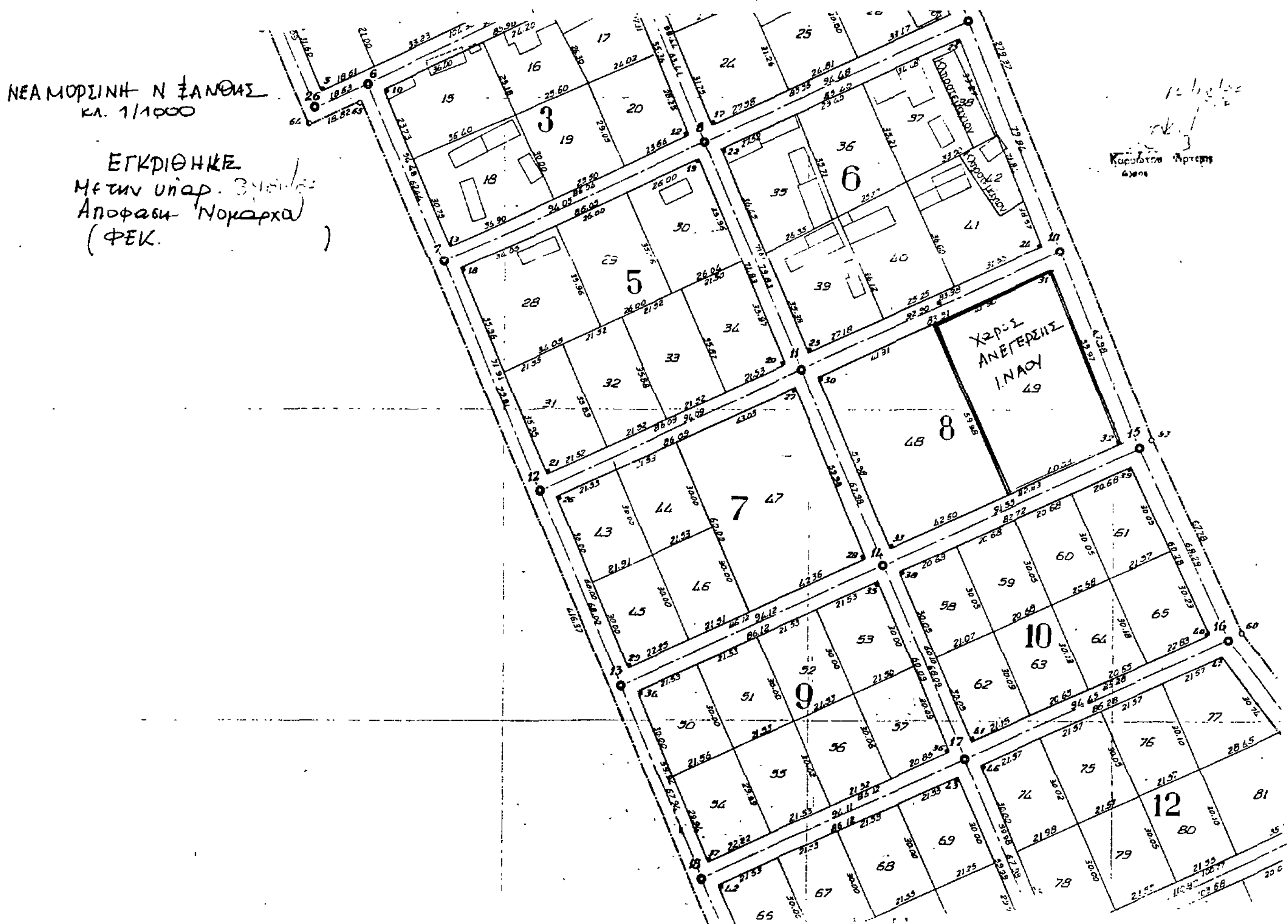
γ– Λοιποί όροι δόμησης κατά ΓΟΚ και Π.Δ. 24.4.85.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 10 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΚΑΓΚΑΣ



Αριθ. 3487 (8)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ξάνθης με τον καθορισμό χώρου σχολείου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 9 και 29 και β) της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 522/1977 (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα το άρθρο 21.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

5. Την υπ' αριθ. 16/87 θέμα 1ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ξάνθης, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ξάνθης για το χαρακτηρισμό χώρου μεταξύ των οδών Πανόρμου – Ηλιουπόλεως – Αθηνών και ανωνύμου οδού ως «ΧΩΡΟΥ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ 9ου ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ».

2) Καθορίζονται οι εξής όροι δόμησης αυτού.

α– Μέγιστο ύψος κτιρίου 8,50 μ.

β– Ποσοστό κάλυψης 40%.

γ– Συντελεστής δόμησης 0,80.

δ– Λοιποί όροι δόμησης κατά ΓΟΚ 85.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 10 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΚΑΓΚΑΣ

